

COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA

Provincia di Firenze

Area Tecnica

U.O. LL.PP.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA N. 80 DEL 11/12/2017

OGGETTO : Contratto di permuta per rettifica tratto stradale in loc. Sotterra. Provvedimenti.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n° 68 del 26/06/2012 si approvava il progetto esecutivo per la realizzazione delle opere di rettifica del tratto stradale comunale in loc. Sotterra;
- che nell'ambito del progetto suddetto veniva sottoscritto, in data 25 Giugno 2012, Preliminare di Cessione volontaria con i sigg. Daniela Galeotti e Stefano Fontana quali proprietari dell'area interessata dall'intervento;
- che con il suddetto preliminare di cessione volontaria venivano stabilite tra le parti le condizioni di cessione del bene ed in particolare si concordava, all'art. 2 , che non veniva riconosciuta alcuna indennità di occupazione temporanea nè di acquisizione delle aree private interessate dall'intervento;
- che la permuta in oggetto non comporta oneri a carico dell'Amministrazione Comunale e determina di fatto un'acquisizione di una area privata censita al N.C.T. Foglio di mappa 19, p.lla 227 della sup.ce di 1075 mq ed una cessione di una area pubblica censita al N.C.T. Foglio di mappa 19, p.lla 225 della sup.ce di 440 mq a favore dei Sigg. Galeotti Daniela e Fontana Stefano;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 dell'8.11.2017 veniva autorizzata la permuta;

Considerato che la Legge di stabilità 2016 al comma 502 ha modificato l'art. 1 comma 450 legge 296/2006 stabilendo che per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ad € 1.000,00 gli Enti hanno la facoltà, e non l'obbligo, di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ;

RITENUTO pertanto di assumere i seguenti provvedimenti:

1. impegno di spesa di € 1.100,00 sul P.F.U. 0102.02.0062100 "Spese registrazione contratti" Bilancio 2017 di cui € 1.000,00 per imposta di registro, € 50,00 per imposta catastale, € 50,00 per imposta ipotecaria;
2. liquidare la somma di € 1.100,00 all'Agenzia delle Entrate;
3. individuare quale operatore economico l'Ag. Bartalesi con sede in Poggibonsi P.zza Mazzini n. 44 P.I. 00998720528, per l'incarico di trascrizione dell'atto di cui sopra;
4. impegno di spesa di € 378,00 sul P.F.U. 0102.02.0062100 "Spese registrazione contratti" Bilancio 2017 a favore dell'Ag. Bartalesi con sede in Poggibonsi P.zza Mazzini n. 44 P.I. 00998720528, di cui: trascrizione conservatoria spese € 15,00 esente iva, nota di trascrizione € 90,00 oltre iva, deposito e ritiro atto € 60,00 oltre iva, voltura € 70,00 esente iva, formulazione e deposito voltura € 90,00 oltre iva (SmartCIG Z7B21658DB);

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 28.03.2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2017 e il Bilancio Pluriennale 2017 - 2019;

VISTO il decreto Sindacale n. 7/2016 concernente la nomina del sottoscritto a Responsabile dell'Area Tecnica;

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. D, del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 169 e 183;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità;

VISTO il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

D E T E R M I N A

1. di approvare le premesse suesposte quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di impegnare € 1.100,00 sul P.F.U. 0102.02.0062100 "Spese registrazione contratti" Bilancio 2017 di cui € 1.000,00 per imposta di registro, € 50,00 per imposta catastale, € 50,00 per imposta ipotecaria;
3. Di liquidare € 1.100,00 all'Agenzia delle Entrate;
4. Di individuare quale operatore economico l'Ag. Bartalesi con sede in Poggibonsi P.zza Mazzini n. 44 P.I. 00998720528, per l'incarico di trascrizione dell'atto di cui sopra;
5. Di impegnare € 378,00 sul P.F.U. 0102.02.0062100 "Spese registrazione contratti" Bilancio 2017 a favore dell'Ag. Bartalesi con sede in Poggibonsi P.zza Mazzini n. 44 P.I. 00998720528, di cui: trascrizione conservatoria spese € 15,00 esente iva, nota di trascrizione € 90,00 oltre iva, deposito e ritiro atto € 60,00 oltre iva, voltura € 70,00 esente iva, formulazione e deposito voltura € 90,00 oltre iva (SmartCIG Z7B21658DB);
5. di dare atto che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. Toscana entro 30 giorni.
6. di dare atto che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt.147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e 5, commi 1-5, del regolamento comunale sui controlli interni;
7. di inviare il presente all'Ufficio Ragioneria ed all'Ufficio Segreteria per i conseguenti adempimenti.

Barberino Val d'Elsa, 11.12.2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Geom. Loris Agresti

Visto

Si autorizza l'utilizzazione del cap. Spese registrazione contratti n. 621
a favore degli impegni di spesa oggetto del presente atto

Barberino Val d'Elsa,

Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria / Personale
Dott. Sandro Bardotti

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
Art. 151 4° comma Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

Visto in ordine alla Regolarità contabile

X favorevole

contrario

Attestazione della copertura finanziaria

impegno di spesa n. 1444/2017 -1445/2017

risorsa intervento n.

capitolo n. 621 621

importo € scheda PEG.

Competenziazione dal_____al_____

Data, 11/12/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario – Servizi Statistici
Dott.ssa Barbara Bagni
