



COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA
PROVINCIA DI FIRENZE

Area Tecnica

U.O. Lavori Pubblici

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
N. 87 DEL 14/12/2016**

OGGETTO: Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale degli edifici comunali (triennio 2017/2019) – Determina a contrattare per l'affidamento del servizio mediante procedura negoziata preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse

CIG. 692323309C - n° gara 6617851

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che l'appalto del servizio di pulizia degli immobili comunali, affidato con Determinazione del Responsabile Area Tecnica nr. 04 del 28/01/2015, è giunto a scadenza per cui occorre procedere all'espletamento della gara di appalto per la gestione del nuovo servizio nel triennio 2017/2019;

Ravvisata pertanto la necessità di attivare le procedure per l'affidamento del servizio in oggetto;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/16, le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento dei servizi di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 di euro, mediante la procedura negoziata con consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Ritenuto opportuno individuare gli operatori economici da invitare alla procedura suddetta, in numero non superiore a venti, mediante pubblicazione sul portale telematico START di avviso di manifestazione di interesse alla partecipazione alla gara;

Considerato che, successivamente all'individuazione degli operatori economici da invitare, la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal Capitolato di Gara, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'articolo 97 c. 2 e c.8 del D. Lgs 50/2016;

Ritenuto opportuno stabilire la sanzione pecuniaria di cui all'art. 83 c. 9 del D. Lgs 50/2016 nella misura dell'1 per mille;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: pulire e sanificare alcuni immobili di proprietà comunale;

- il contratto avrà ad oggetto i servizi indicati nel Capitolato di Gara;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato di Gara, allegato al presente provvedimento quale documento integrante e sostanziale;
- la scelta del contraente verrà effettuata mediante procedura negoziata preceduta da avviso di manifestazione di interesse, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. b) del Dlgs. 50/2016;
- la scelta del contraente verrà effettuata altresì, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016;

Vista la Delibera della Giunta dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino nr. 72 del 09/05/2016, esecutiva con cui è stato approvato il regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.);

Dato atto che il Regolamento disciplina le finalità, i compiti, l'organizzazione ed il funzionamento del modulo organizzativo istituito dall'Unione Comunale del Chianti Fiorentino per la gestione delle funzioni concernenti le procedure di affidamento servizi di importo pari o superiore ad € 40.000,00 per il fabbisogno dell'Unione e dei Comuni che la compongono;

Visti:

l'art. 107 del d.Lgs 267/2000 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

l'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000 sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;

Visto il D.Lgs 50 del 18 Aprile 2016;

Visto il D.P.R. nr. 207 del 05 Ottobre 2010;

Visto il Decreto Sindacale n. 04 del 30/09/2016 concernente la nomina del sottoscritto a Responsabile dell'Area Tecnica nel periodo compreso dal 01/10/2016 al 31/12/2016 ;

Visto il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 169 , 183 e 191;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

DETERMINA

per quanto in premessa:

- di indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/16, preceduta da pubblicazione sul portale telematico START di avviso di manifestazione di interesse alla partecipazione alla gara, avente ad oggetto « SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEGLI EDIFICI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2017/2019», con importo a base d'asta di netti € 75.600,00 oltre € 7.200,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 82.800,00;
- di stabilire, in numero non superiore a venti l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura suddetta, mediante pubblicazione sul portale telematico START di avviso di manifestazione di interesse alla partecipazione alla gara;
- di stabilire che le offerte presentate saranno selezionate con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, con applicazione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di

ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'articolo 97 commi 2, 8 del D. Lgs 50/2016;

- di stabilire che la sanzione pecuniaria di cui all'art. 83 c. 9 del D.Lgs 50/2016 sarà applicata nella misura dell'1 per mille;
- di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nel capitolato di gara allegato al presente provvedimento quale documento integrante e sostanziale;
- di precisare che il presente atto, pur contribuendo alla formazione della volontà dell'Amministrazione, non ha immediata rilevanza contabile, in quanto l'aggiudicazione dei lavori avverrà con apposito provvedimento con il quale saranno assunti anche i relativi impegni di spesa, in ossequio a quanto disposto dall'art. 183 del decreto Lgs. 267/2000;
- di dare atto che all'intervento è stato assegnato il CIG. 692323309C n° gara 6617851;
- di dare mandato al Responsabile del Servizio C.U.C. di procedere all'espletamento della gara di appalto in applicazione del regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della Centrale Unica di Committenza;
- di dare atto che l'esito dell'affidamento verrà reso noto tramite avviso di post-informazione sul sito istituzionale dell'Ente;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento dell'opera pubblica è il geom. Loris Agresti;
- di dare, altresì, atto che alla firma del contratto, per conto dell'Ente, provvederà il sottoscritto geom. Loris Agresti Responsabile del Area Tecnica;
- il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. Toscana entro 30 giorni, con ricorso giurisdizionale, oppure entro 120 giorni, con ricorso straordinario avanti al Capo dello Stato;
- la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt.147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e 5, commi 1-5, del regolamento comunale sui controlli interni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA.
(geom. Loris Agresti)