



# COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA

SERVIZIO/SETTORE AREA EDILIZIA E AMBIENTE

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA SERVIZI EDILIZIA E AMBIENTE**

**N. 06 DEL 28/03/2017**

**OGGETTO: SERVIZIO DI GESTIONE/MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FONTANELLI DI ALTA' QUALITA' PRESSO CAPOLUOGO E TIGNANO – AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA.**

### **IL RESPONSABILE DI AREA SERVIZI EDILIZIA E AMBIENTE**

RIELVATO che sul territorio comunale sono presenti due fontanelli di alta qualità uno in Loc. Pineta nel capoluogo e l'altro nella frazione di Tignano;

VISTO che la distribuzione all'utenza di bene primario (acqua naturale, refrigerata e gassata) necessita di doverne assicurare i requisiti di qualità e la funzionalità senza interruzioni, e che tali requisiti sono materialmente conseguibili solo attraverso un alto grado di sorveglianza sulla continuità di esercizio dell'impianto e dell'uso di tecnologie di cui lo stesso è dotato;

CONSIDERATO CHE il servizio, avrà durata di 6 mesi a partire dal 01 aprile 2017, prorogabile per ulteriori sei, e sarà riconducibile allo svolgimento delle seguenti attività sui due fontanelli :

1. distribuzione all'utenza dell'acqua naturale, refrigerata e gassata prodotta dal fontanello, compreso l'approvvigionamento periodico della CO2 necessaria per l'erogazione, senza interruzioni e/o disservizi;
2. vuotatura almeno settimanale delle monete dalla gettoniera per il servizio di erogazione dell'acqua gassata;
3. almeno n. 1 intervento quindicinale di controllo e verifica funzionale del fontanello e comunque ogni eventuale ulteriore intervento finalizzato ad assicurarne la costante fruibilità da par te dell'utenza senza disservizi e/o malfunzionamenti;
4. gestione diretta delle segnalazioni da parte dell'utenza;
5. interventi di manutenzione ordinaria programmata, come di seguito descritti, in misura di almeno n. 1 intervento ogni 80.000 litri di acqua erogata e comunque n. 1 intervento ogni 3 mesi:
  - a) controllo generale di funzionamento dell'impianto e controllo batteriologico dell'acqua trattata erogata;
  - b) controllo della pressione acqua di rete;
  - c) controllo contatore;
  - d) controllo e sostituzione lampada UV;
  - e) controllo e sostituzione filtri a carbone attivo;
  - f) pulizia condensatore frigo;
  - g) controllo e sanificazione impianto;
  - h) riattivazione apparecchiatura e controllo finale.



# COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA

SERVIZIO/SETTORE AREA EDILIZIA E AMBIENTE

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'art. 7 del D.L. 52/2012, convertito in legge 94/2012, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, in mancanza di Convenzioni Consip, gli enti pubblici sono tenuti a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), ovvero ad altri mercati elettronici;
- la Regione Toscana, ai sensi della L.R. 38/2007, ha istituito un Sistema Telematico di Acquisizione (S.T.A.R.T.) alternativo al MePa;
- in seguito alle modifiche intervenute all'art.33 comma 3/bis del Codice dei Contratti, a partire dal 01/01/2015, le Amministrazioni Pubbliche, possono procedere ad effettuare acquisti di beni e servizi unicamente attraverso Centrali di Committenza od altre modalità ivi indicate oppure, in alternativa i Comuni possono utilizzare gli strumenti elettronici di acquisto messi a disposizione da altro soggetto aggregatore di riferimento;
- -la Regione Toscana, con deliberazione della Giunta Regionale n.1232 del 22/12/2014, si è designata soggetto aggregatore regionale ai sensi del d.lgs 66/2014;

RITENUTO DI ricorrere per le forniture/servizi in parola al soggetto aggregatore della Regione toscana, è stata inserita a mezzo del sistema telematico START, e secondo le modalità definite nel portale, la richiesta denominata :“SERVIZIO DI GESTIONE/MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FONTANELLI PUBBLICI N.1 IN LOC. PINETA E N.1 IN LOC. TIGNANO”;

CONSIDERATO CHE le istanze delle singole amministrazioni presenti su START contengono la documentazione relativa alle gare e le funzionalità necessarie per l'espletamento delle procedure di gara in modalità telematica;

CONSIDERATO CHE sul portale è stato individuato la categoria "SERVIZI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E ASSISTENZA - IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, CONDIZIONAMENTO E IDRAULICI " che comprende servizi comparabili con quelli oggetto della presente procedura di approvvigionamento;

VISTO il nuovo codice in materia di contratti pubblici, il D.Lgs. n. 50 del 18.04.16;

VISTI in particolare l'art. 36, comma 2, lettera a, e l'art. 37, comma 1, del suddetto codice, che stabiliscono la possibilità da parte delle stazioni appaltanti di ricorrere all'affidamento diretto per affidamenti inferiori a € 40.000;

DATO ATTO che la presente costituisce Determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016, per l'affidamento diretto dell'incarico in oggetto;

DISPOSTO di procedere all'affidamento diretto del servizio attraverso il sistema di e-procurement denominato "Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana" (START);

Ritenuto opportuno applicare come criterio di aggiudicazione quello previsto all'art. 82 del D.Lgs. 163/2006, e cioè l'aggiudicazione avverrà in base al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara;

RICHIAMATA la richiesta di offerta (prot. n. 1804 del 17/03/2017) mediante procedura concorrenziale ad invito tramite la piattaforma START, con la quale sono invitate due aziende individuate nella categoria "SERVIZI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E ASSISTENZA - IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, CONDIZIONAMENTO E IDRAULICI”;



# COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA

SERVIZIO/SETTORE AREA EDILIZIA E AMBIENTE

PRESO ATTO che la Società S.I.D.E.A. ITALIA SRL ha presentato in data 21/03/2017, tramite la piattaforma, la migliore offerta economica per le attività di cui sopra al costo di € 1.975,00 oltre IVA (per sei mesi);

RITENUTA congrua l'offerta presentata;

RITENUTO pertanto di affidare alla Società S.I.D.E.A. ITALIA SRL C.F./P.IVA. 02117490488 con sede legale in Via di Serravalle n.1-3-5 50045 Molino del Piano (FI) al prezzo di € 1.975,00 oltre IVA, per un totale di € 2.409,50;

Vista la disponibilità del cap.5005/2017;

RILEVATO che non sussistono rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto, e che pertanto non risulta necessario provvedere alla redazione del DUVRI;

DATO ATTO:

- che al presente incarico è attribuito il relativo CIG Z891E05237, assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, ai sensi della determinazione AVCP n.10/2010 e s.m.i.;
- che la ditta ha presentato dichiarazione, redatta ai sensi del DPR 445/2000, circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, ai sensi della vigente normativa in materia;
- che dal DURC acquisito da questa stazione appaltante tramite il sito dell'Ente previdenziale INPS, la Società risulta essere in regola con i versamenti contributivi; - che la stessa ditta ha presentato la comunicazione degli estremi del conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.;

RITENUTO necessario provvedere all'impegno di spesa di € 2.409,50 per la copertura finanziaria dell'affidamento in oggetto;

RITENUTO opportuno regolare l'affidamento della prestazione di servizio in questione mediante la stipula di un'apposita convenzione;

VISTO lo schema di convenzione allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 29/12/2016 con la quale veniva approvato il PEG Provvisorio per l'esercizio dell'anno 2017;

VISTO il vigente Regolamento Comunale per l'acquisizione dei lavori, beni e servizi in economia, approvato con delibera del Consiglio Comune n. C.C. n. 39 del 3/6/2003;

visto l'art.147 bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con D.Lgs. n.267/2000 – introdotto dall'art.3, comma 1, lettera d), del D.L.n. 174/2012, convertito con modificazione nella L.n. 213/2012 – con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;



# COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA

SERVIZIO/SETTORE AREA EDILIZIA E AMBIENTE

VISTO il Decreto Sindacale n. 05 del 30/12/2016 concernente la nomina del sottoscritto a Responsabile dell'Area Edilizia e Ambiente;

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

## DETERMINA

- 1 – di approvare le premesse suesposte quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2 – di affidare alla Società S.I.D.E.A. ITALIA SRL C.F./P.IVA. 02117490488 con sede legale in Via di Serravalle n.1-3-5 50045 Molino del Piano il servizio di gestione/manutenzione ordinaria dei fontanelli del capoluogo e di Tignano per i primi sei mesi a partire dal 01 aprile 2017;
- 3 – di stabilire che il servizio è pertanto riconducibile a garantire lo svolgimento delle seguenti attività:
  1. distribuzione all'utenza dell'acqua naturale, refrigerata e gassata prodotta dal fontanello, compreso l'approvvigionamento periodico della CO2 necessaria per l'erogazione, senza interruzioni e/o disservizi;
  2. vuotatura almeno settimanale delle monete dalla gettoniera per il servizio di erogazione dell'acqua gassata;
  3. almeno n. 1 intervento quindicinale di controllo e verifica funzionale del fontanello e comunque ogni eventuale ulteriore intervento finalizzato ad assicurarne la costante fruibilità da parte dell'utenza senza disservizi e/o malfunzionamenti;
  4. gestione diretta delle segnalazioni da parte dell'utenza;
  5. interventi di manutenzione ordinaria programmata, come di seguito descritti, in misura di almeno n. 1 intervento ogni 80.000 litri di acqua erogata e comunque n. 1 intervento ogni 3 mesi:
    - a) controllo generale di funzionamento dell'impianto e controllo batteriologico dell'acqua trattata erogata;
    - b) controllo della pressione acqua di rete;
    - c) controllo contatore;
    - d) controllo e sostituzione lampada UV;
    - e) controllo e sostituzione filtri a carbone attivo;
    - f) pulizia condensatore frigo;
    - g) controllo e sanificazione impianto;
    - h) riattivazione apparecchiatura e controllo finale
- 4 – - di dare atto che rapporti tra le parti contraenti, SIDEA ITALIA SRL e Comune di Barberino Val d'Elsa saranno disciplinati dalla convenzione allegata alla presente determinazione;
- 5 - di effettuare l'impegno di spesa di € € 2.409,50 sul capitolo 5005/2017 (U.1.03.02.09.008) per la copertura finanziaria dell'affidamento in oggetto;
- 6 – di dare atto che per il presente affidamento è stato integrato con lo SMART CIG n° Z891E05237;
- 7 - di provvedere alla relativa liquidazione di spesa, nell'ambito del presente impegno, senza ulteriore atto di liquidazione, su presentazione della fattura, vistata e controllata per conformità e congruità dal competente ufficio comunale;



# COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA

SERVIZIO/SETTORE AREA EDILIZIA E AMBIENTE

8 – di dare atto che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciato dal Responsabile del Servizio Economico e Finanziario;

9 - di inviare il presente atto all'Ufficio Segreteria del Comune di Barberino Val d'Elsa per i conseguenti adempimenti.

Barberino Val d'Elsa, lì 28/03/2017

Il Responsabile di Area Urbanistica Servizi Edilizia e Ambiente  
*F.to (Arch. Alberto Masoni)*



# COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA

SERVIZIO/SETTORE AREA EDILIZIA E AMBIENTE

Effettuati con esito positivo i dovuti accertamenti, si rilascia il  
**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
Di cui all'art. 151, D.lgs.267 del 18.8.2000

Barberino Val d'Elsa, li 28/03/2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI FINANZIARI E TRIBUTI  
DELL'UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Dott.ssa Barbara Bagni

Impegno di spesa  
n° 217/2017