



COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA
Provincia di Firenze

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
n.75 del 31/8/2017

OGGETTO: Piano e regolamento aree pubbliche approvato con deliberazione C.C.n.36 del 17/10/2016 – Modifiche al piano ai sensi dell'art.37, c.3 del regolamento e indicazioni per proseguimento iter procedurale. Assegnazione concessioni.

L'anno DUEMILADICIASSETTE e questo giorno TRENTUNO del mese di AGOSTO alle ore 10:00, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle forme di legge.

Presiede il Sindaco. Sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti signori:

		PRESENTI	ASSENTI
GIACOMO TRENTANOVI	Sindaco	X	
GIANNINO SIMONE FRANCESCO PASTORI	Assessore	X	
SILVANO BANDINELLI	Assessore	X	
CRISTINA PRATESI	Assessore	X	
		4	

Verbalizza il Segretario Generale Dott. Rocco Cassano.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Piano del Commercio su aree pubbliche ed il regolamento di organizzazione e svolgimento delle funzioni comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.36 del 17 ottobre 2016;

Dato atto che:

- in attuazione del sopra citato Piano e Regolamento e delle indicazioni contenute nel punto 8 dell'Intesa raggiunta nella Conferenza Unificata Stato regioni del 5 Luglio 2012, con determinazione del responsabile dell'Area tecnica n° 69 del 27/10/2016 è stato approvato il bando per l'assegnazione delle concessioni di posteggio in scadenza il 07/05/2017 e il 04/07/2017 e delle concessioni libere nel mercato di Barberino Val d'Elsa, nonché per le concessioni dei posteggi fuori mercato ubicati in varie parti del territorio comunale, così come definiti nel nuovo piano del commercio su aree pubbliche;
- Il bando è stato pubblicato sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana B.U.R.T. n°45 del 9 novembre 2016, ed il termine per la presentazione delle domande di partecipazione è scaduto il 24 dicembre u.s.,
- Nel bando la durata delle concessioni è di n. 12 anni, nel rispetto del Regolamento Comunale e delle indicazioni contenute nel punto 8 dell'Intesa raggiunta nella Conferenza Unificata Stato - Regioni del 05.07.2012 e che i criteri di assegnazione dei punteggi sono conformi alle indicazioni contenute al punto 2 della medesima Intesa;



COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA

Provincia di Firenze

- A seguito della pubblicazione del bando di cui sopra sono state presentate le seguenti domande:
 - o tre per il Mercato di Barberino Capoluogo (Una per il posteggio prodotti ittici – già presente -; una per quello dei produttori agricoli; una per prodotti non alimentari *tipologia abbigliamento e vari*)
 - o una per i Posteggi fuori mercato (Una per un banco di alimentari per il lunedì in piazza Brandi a Marcialla);

TENUTO conto che dopo la scadenza del termine per la presentazione delle domande è sopravvenuto il disposto dell'art. 6 c.8 del Decreto Legge 30 dicembre 2016 n. 244 *Proroga e definizione di termini*, c.d. "mille proroghe" pubblicato il 30 Dicembre 2016 sulla Gazzetta Ufficiale, con il quale si stabiliva *Al fine di allineare le scadenze delle concessioni per commercio su aree pubbliche garantendo omogeneità di gestione delle procedure di assegnazione, nel rispetto dei principi di tutela della concorrenza, il termine delle concessioni in essere alla data di entrata in vigore del presente decreto e' prorogato al 31 dicembre 2018*;

CONSIDERATO che tale Decreto Legge è stato convertito con la Legge 19 del 27/02/2017 che l'art. 6 comma 8 attualmente recita *Al fine di allineare le scadenze delle concessioni di commercio su aree pubbliche garantendo omogeneità di gestione delle procedure di assegnazione, il termine delle concessioni in essere alla data di entrata in vigore della presente disposizione e con scadenza anteriore al 31 dicembre 2018 è prorogato fino a tale data. Le amministrazioni interessate, che non vi abbiano già provveduto, devono avviare le procedure di selezione pubblica, nel rispetto della vigente normativa dello Stato e delle regioni, al fine del rilascio delle nuove concessioni entro la suddetta data. Nelle more degli adempimenti da parte dei comuni sono comunque salvaguardati i diritti degli operatori uscenti*;

RICHIAMATO inoltre il parere dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato del 15 Dicembre 2016 AS1335 "Affidamento delle concessioni di posteggio per il commercio su aree pubbliche", inviato alla Conferenza Unificata Stato-Regioni, alla Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome e al Ministero dello Sviluppo Economico, nel quale vengono fatte osservazioni sulla durata delle concessioni in fase di ri-assegnazione e sui punteggi da attribuire in caso di domande concorrenti, nonché viene auspicata la modifica dei documenti di riferimento del settore, invitando le autorità destinatarie del parere a comunicare entro 60 giorni dalla ricezione dello stesso "le determinazioni assunte con riguardo alle criticità concorrenziali evidenziate";

RICHIAMATA anche la nota del Dirigente della Direzione Attività Produttive della Regione Toscana, pervenuta il 24 gennaio u.s., che prendeva atto dell'incertezza del quadro normativo creatosi con il D.L. n.244/2016 e perdurante fino all'approvazione della legge di conversione, e nel quale rappresentava le diverse situazioni che si erano create per le Amministrazioni Comunali in seguito all'approvazione del decreto legge citato;

VISTE le relazioni predisposte in data 03 febbraio e 28 marzo 2017 dal responsabile dell' U.O. Promozione Economica in relazione alla problematica situazione venutasi di fatto a creare in questo settore per la definizione di tutte le fasi procedurali conseguenti (allegate in atti);

CONSIDERATO che con la proroga fino al 31 dicembre 2018 della validità delle concessioni in essere alla data di entrata in vigore (30.12.2016) del D.L. n. 244/2016 per i concessionari uscenti che hanno già presentato domanda di partecipazione al bando di selezione si prospetta la possibilità di ottenere un titolo autorizzatorio ad efficacia differita, che di fatto ingessa le imprese nelle scelte di gestione fino alla scadenza del termine;

VISTA l'assenza di indicazioni in merito e considerato il perdurante clima di incertezza normativa legato anche al parere dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato del 15 Dicembre 2016 AS1335 che auspica la modifica dei documenti di riferimento di settore;



COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA
Provincia di Firenze

VALUTATO pertanto che, ove si portasse a compimento il procedimento di assegnazione delle predette concessioni di posteggio "in scadenza", verrebbe a determinarsi un contrasto con la disposizione di legge che, viceversa, prevede la proroga della validità delle concessioni in essere fino al 31.12.2018;

VALUTATO inoltre quanto disposto nella nota al piano delle aree pubbliche approvato con la più volte citata deliberazione C.C. n° 36/2017 in relazione al mercato di Barberino capoluogo che recita "L'effettivo trasferimento del mercato dall'attuale sede di Piazza Mazzini alla Pineta di Via Ugo Foscolo è da effettuarsi, una volta espletato il bando ed al termine di tutte le procedure e gli atti necessari per l'assegnazione dei posteggi";

PRESO ATTO che le concessioni in essere risultano ubicate in Piazza Mazzini e che solo al termine della fase transitoria, considerata tale fino alla data di proroga delle concessioni previste dal D.L. 224/16 convertito dalla L. 19/2017, si renderà possibile il trasferimento del mercato nella pineta di Via Ugo Foscolo;

RILEVATO inoltre come per motivi di viabilità sia utile individuare per il proseguimento di tale mercato lo spazio interno alla Pineta di Piazza Mazzini come meglio individuato nella planimetria allegata;

PRESO ATTO della sopravvenuta illegittimità della procedura di assegnazione determinata dall'entrata in vigore del D.L. 244/2016 come convertito nella L. 19/2017 limitatamente alle sole concessioni di posteggio in scadenza. Visto l'art. 21 nonies della Legge 7 agosto 1990 n.241.

VISTA la comunicazione del Consiglio di Frazione di Marcialla (prot.1881 del 21/03/2017) nella quale si fa riferimento a potenziali danni che possono essere arrecati alla pavimentazione della piazza da mezzi pesanti che al momento si sono presentati alla spunta;

PRESO ATTO altresì della relazione presentata dall'Assessore Bandinelli in relazione ai posteggi fuori mercato previsti nel piano del commercio approvato con delibera C.C. n° 36/2016 nella frazione di Marcialla, oggetto della segnalazione e delle lamentele sollevate dal Consiglio di Frazione con la nota sopra riportata (allegata in atti);

RILEVATO come in tale relazione viene messo in evidenza la possibilità di un effettivo danneggiamento della pavimentazione della piazza dai mezzi pesanti che al momento si sono presentati alla spunta e viene proposto di spostare gli stalli di sosta sull'altro lato della carreggiata, una volta effettuata la fattibilità;

RILEVATO che tale operazione risulta possibile e che può essere effettuata a carattere sperimentale come previsto dall'art. 37 comma 3 del regolamento del Commercio su area pubblica approvato con deliberazione C.C. n° 36 del 17/10/2016;

RITENUTO OPPORTUNO pertanto, alla luce di tutto quanto sopra esposto e valutato i vari aspetti del caso, procedere come segue:

- MODIFICARE il piano del commercio approvato con la deliberazione C.C. 36/2016 sopra citata, in via sperimentale per sei mesi, con possibilità di rinnovo per ulteriori sei mesi ai sensi dell'art. 37 c.3 del regolamento medesimo, così come riportato nella allegata scheda A) Posteggi fuori mercato frazione di Marcialla;
- In relazione al mercato del sabato in Barberino Capoluogo CONSIDERARE la fase transitoria protratta fino alla data di proroga delle concessioni in essere, prevista dal D.L. 224/169 convertito dalla L. 19/2017 e quindi consentire lo svolgimento del mercato in Piazza Mazzini negli spazi indicati nell'allegata scheda B) Mercato settimanale di Barberino Capoluogo;
- concludere la procedura di assegnazione delle concessioni di posteggio libere da assegnatario in quanto non interessate dalle disposizione del D.L.n. 244/2016;



COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA
Provincia di Firenze

- di annullare parzialmente il bando nella parte cui si riferisce alle concessioni di posteggio in scadenza, per sopravvenienza normativa del disposto di cui all'art.6, comma 8 del D.L. n.244 del 30.12.2016, convertito nella L.n.19/2017, che proroga al 31.12.2018 la validità delle concessioni in essere alla data del 30.12.2016;

Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e non rilevanza contabile, espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/200;

Con voti unanimi favorevoli resi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

- 1) di approvare le premesse suesposte quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di MODIFICARE il piano del commercio approvato con la deliberazione C.C. 36/2016 sopra citata, in via sperimentale per sei mesi, con possibilità di rinnovo per ulteriori sei mesi, ai sensi dell'art. 37 c.3 del regolamento medesimo, così come riportato nella allegata scheda A) Posteggi fuori mercato frazione di Marcialla;
- 3) DI STABILIRE, in relazione al mercato del sabato in Barberino Capoluogo, la fase transitoria protratta fino alla data di proroga delle concessioni in essere, prevista dal D.L. 224/169 convertito dalla L. 19/2017 e quindi consentire lo svolgimento del mercato in Piazza Mazzini negli spazi indicati nell'allegata scheda B) Mercato settimanale di Barberino Capoluogo;
- 4) DI PRENDERE atto della necessità di concludere la procedura di assegnazione delle concessioni di posteggio libere da assegnatario in quanto non interessate dalle disposizione del D.L.n. 244/2016;
- 5) DI annullare parzialmente il "*bando pubblico per l'assegnazione di concessioni di posteggio in scadenza e libere nei mercati e nei posteggi fuori mercato*" approvato con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 69 del 27.10.2016 nella parte cui si riferisce alle concessioni di posteggio in scadenza, per sopravvenienza normativa del disposto di cui all'art.6, comma 8 del D.L. n.244 del 30.12.2016, convertito nella L.n.19/2017, che proroga al 31.12.2018 la validità delle concessioni in essere alla data del 30.12.2016;
- 6) DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Tecnica l'adozione di tutti gli atti conseguenti e gli adempimenti necessari;
- 7) DI DICHIARARE la presente, con votazione favorevole unanime, attesa l'urgenza di provvedere ai sensi e per gli effetti di cui all'art.134, comma 4, D.lgs.18.8.2000, n. 267, immediatamente eseguibile.



COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA
Provincia di Firenze

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Geom. Loris Agresti, Responsabile Area Tecnica, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta in oggetto indicata, ai sensi dell'art.49, c.1, D.Lgs.267/2000.

Li, 31/8/2017

Il Responsabile Area Tecnica
F.TO Geom. Loris Agresti



COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA
Provincia di Firenze

IL SINDACO
F.TO Giacomo Trentanovi

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO Dott. Rocco Cassano

.....
Ai sensi dell'art.32 della L.69/2009 la presente deliberazione viene pubblicata sul sito internet e all'albo on line del Comune di Barberino Val d'Elsa in data odierna per 15 giorni consecutivi.

Lì, 13/10/2017

IL VICE SEGRETARIO
F.TO Dott. Sandro Bardotti

.....
CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.lsg.267/2000.

X La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs.267/2000.

Lì, 31/8/2017

IL VICE SEGRETARIO
F.TO Dott. Sandro Bardotti

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

.....
Certifico io sottoscritto Vice Segretario che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on line del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ ai sensi dell'art.32 della L.69/2009, e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Lì, _____

IL VICE SEGRETARIO
Dott. Sandro Bardotti